

- 一旦公寓下发 offer, 学生有 7 天时间完成预订。

完成预定需要学生和担保人接受公寓提供的合同并完成 250 英镑预付款, 预付款会在未来抵扣房租。
(预付款仅限英格兰地区)

- 在完成预定后, 学生仍有 7 天冷静期无理由退订 (2021-09-15 之前)。

一旦预订完成, 学生仍有 7 天的时间改变他们的想法, 并无任何理由取消他们的预订。这就是冷静期取消政策

- NPNP:

如果学生考试失败或被英国大学拒绝申请, 则有机会取消合同并全额退款。

学生们需要将大学拒信或考试结果不满足大学要求的证明发给公寓, 公寓将取消预订并给学生退款。学生必须在收到以上证明后的 7 天内将证明文件寄给公寓。此政策有效期至 9 月 15 日。

- No Visa No Pay:

如果学生被拒签, 则有机会取消合同并全额退款。

如果学生没有获得来英国学习的签证, 学生必须在收到拒签信后的 7 天内发给公寓, 公寓将取消预订并退款给学生。此政策有效期至 9 月 15 日。

- 退订方法:

退订申请和证明文件必须由学生通过他们在 Unite Students 注册账户时使用的电子邮件地址发送。

电子邮件须由学生发送给 Agent, 然后 Agent 联系公寓的团队; 或者学生可以直接给 internationalcancellations@unitestudents.com 发邮件退订。

9 月 15 日后, 公寓适用转租政策:

转租政策: 如果学生找到一个承租客户以相同的而价格和租期接受 ta 的合同, 公寓可以为新租客处理预订, 一旦新合同被新租客和其担保人接受, 且同时新租客完成了 £250 的支付 (如果有的话), 公寓会解除原租客的合同。

通过了 9 月 15 日, “NPNP” 和 “NVNP” 不再适用。

除非找到转租, 否则该学生仍需承担房租。